



SPORTVILLE-2

Уютный клубный поселок на 32 домовладения
в реликтовом лесу

Дмитровское шоссе | Московская область



ЭКОЛОГИЯ



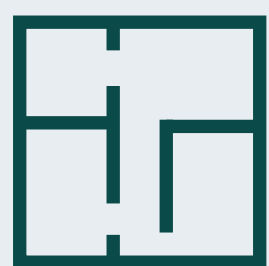
УЮТ



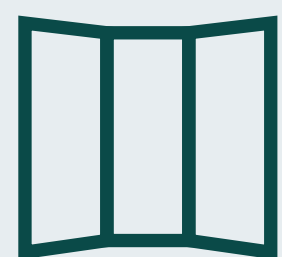
ГАРМОНИЯ

КАРТА

ПРЕДЛАГАЕМ ГОТОВЫЕ КОТТЕДЖИ В ПОСЕЛКЕ БИЗНЕС-КЛАССА В ОКРУЖЕНИИ РЕЛИКТОВОГО ЛЕСА



Европейские
планировки



Панорамные
окна



Качественные
строительные
материалы



Недалеко от Москвы —
всего 38 км от МКАД



ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ЖИЗНИ

КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК SPORTVILLE-2 –



Вокруг лесной массив



Хорошее сообщение
с Москвой и Дмитровом



Экологически
благополучная
территория



Готовые коттеджи
в стиле классицизм

ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ СЕМЬИ

КОММУНИКАЦИИ

ДЛЯ ВАС — ДОМА
БИЗНЕС-КЛАССА
СО ВСЕМИ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ
КОММУНИКАЦИЯМИ



Вода с системой
водоподготовки



Канализация/
водоотведение



Оптоволокно



Магистральный газ



Электроснабжение:
15 кВт/участок

В ПОСЕЛКЕ
SPORTVILLE-2 ОБУСТРОЕНЫ
КОМФОРТНЫЕ ДОРОГИ
И ПРЕДУСМОТРЕНО
СТИЛЬНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

КОТТЕДЖ

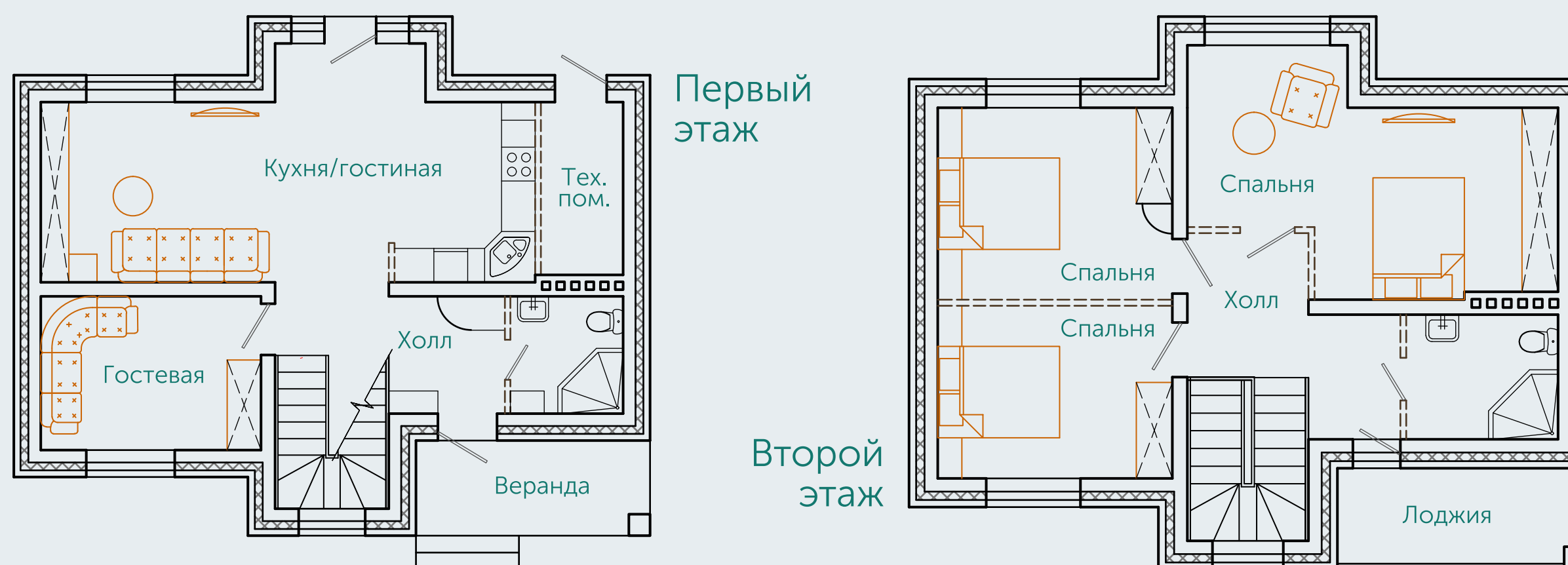
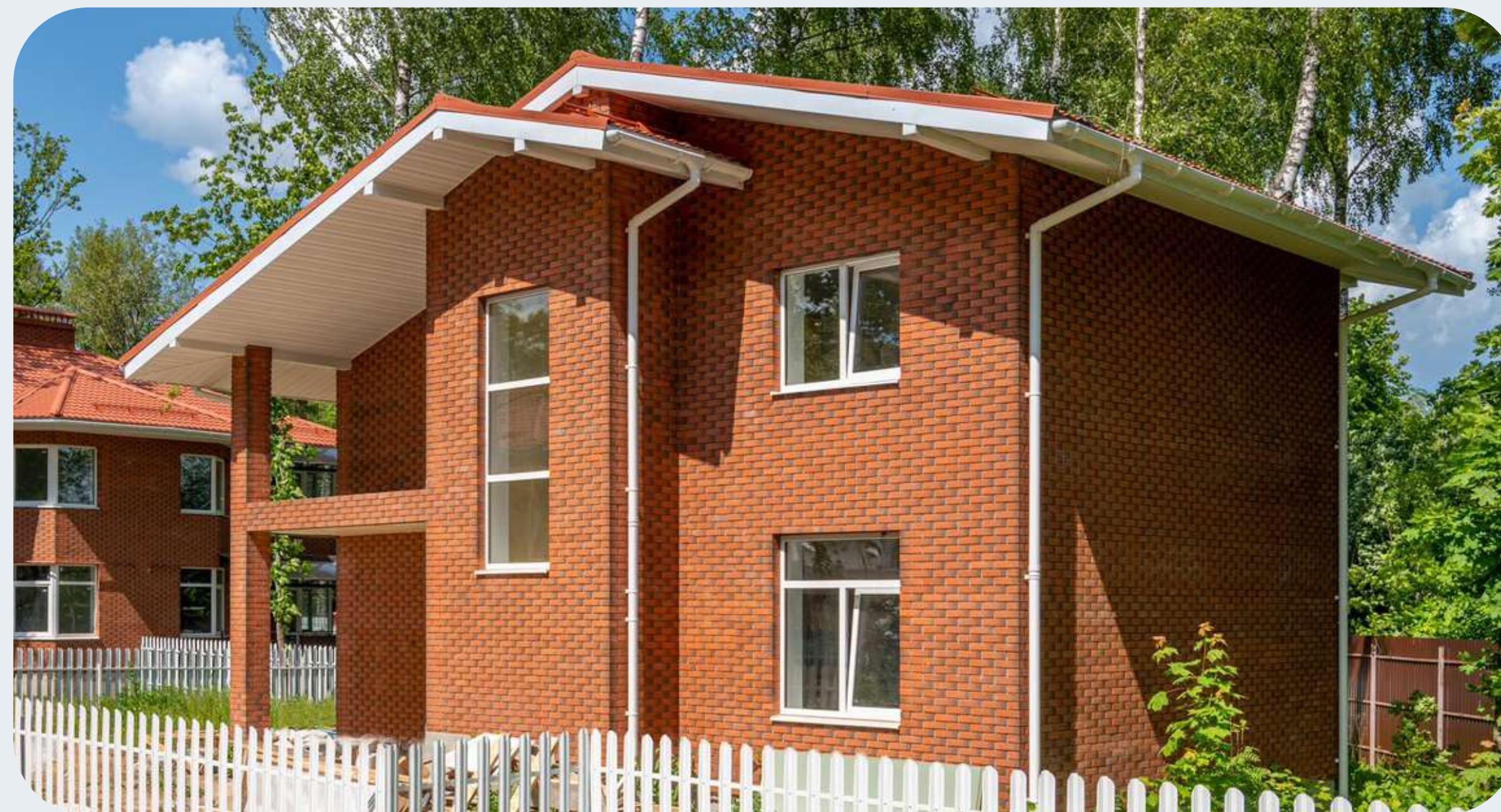
ВАРИАНТЫ ГОТОВЫХ КОТТЕДЖЕЙ: ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 133,15 М²

62,51 М² Площадь
первого этажа

6,89 М² Площадь
веранды

56,86 М² Площадь
второго этажа

6,89 М² Площадь
лоджии



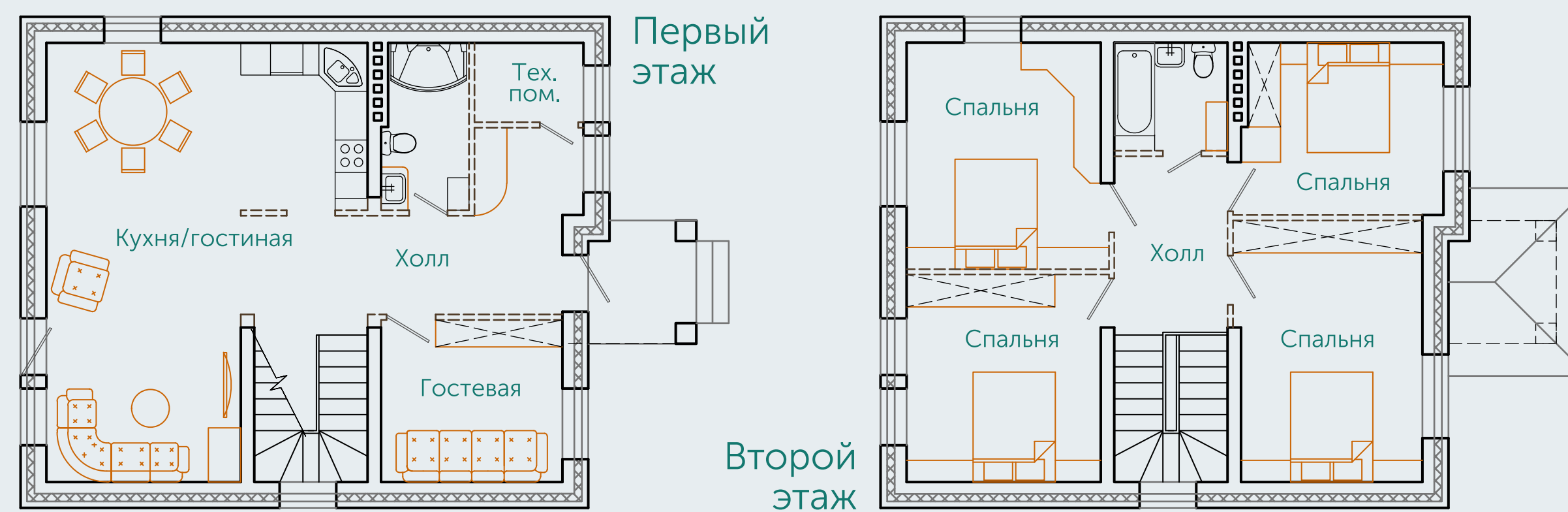
КОТТЕДЖ

ВАРИАНТЫ ГОТОВЫХ КОТТЕДЖЕЙ: ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 144,6 М²

75,15 М² Площадь
первого этажа

4,12 М² Площадь
крыльца

68,91 М² Площадь
второго этажа



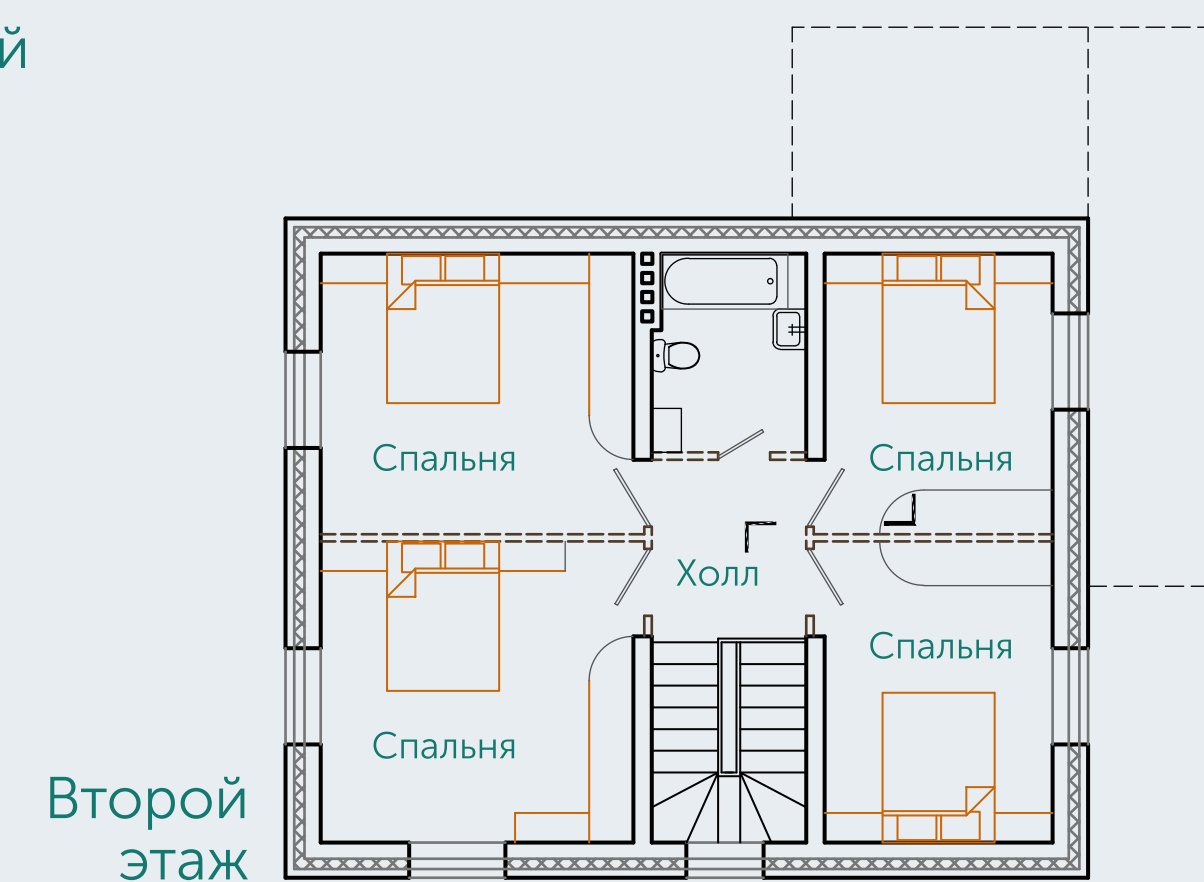
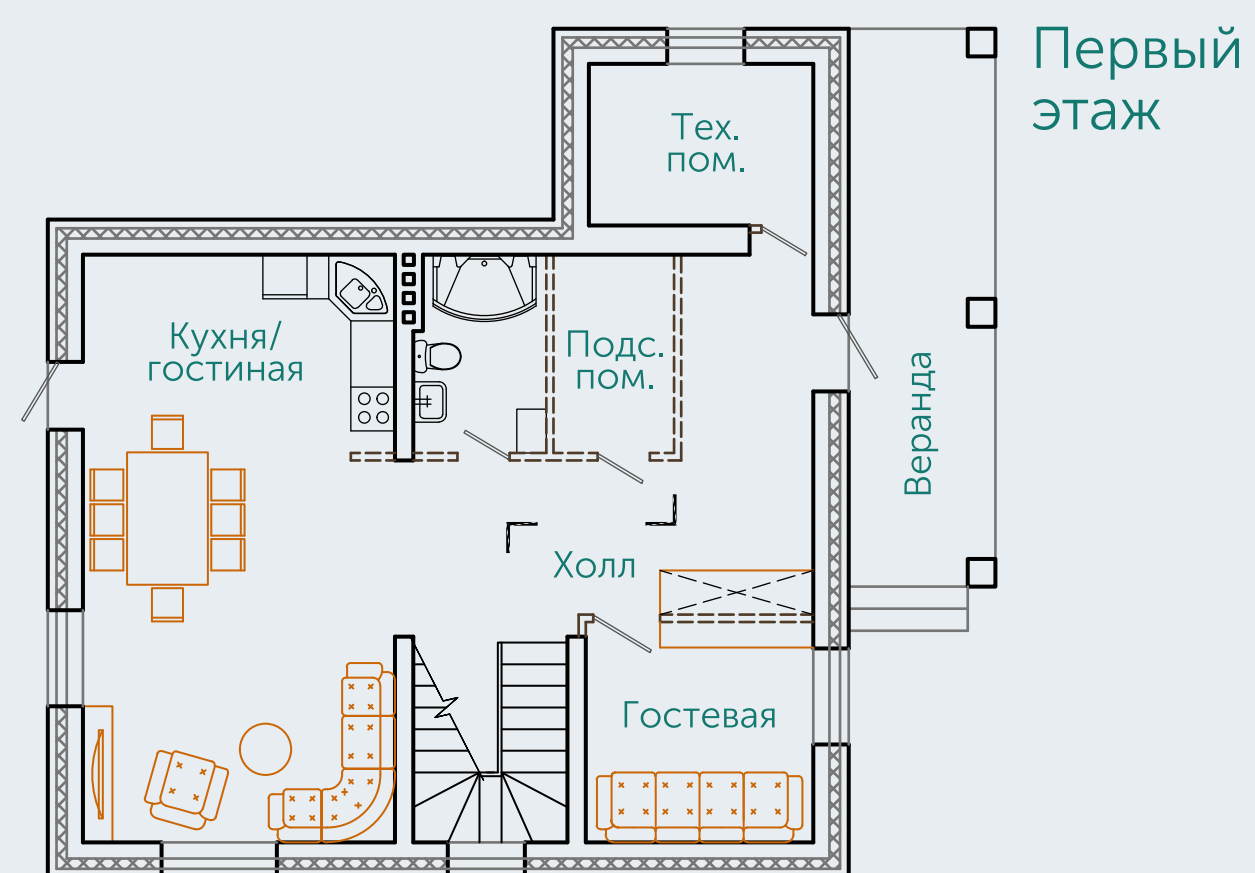
КОТТЕДЖ

ВАРИАНТЫ ГОТОВЫХ КОТТЕДЖЕЙ: ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 167,31 М²

83,05 М² Площадь
первого этажа

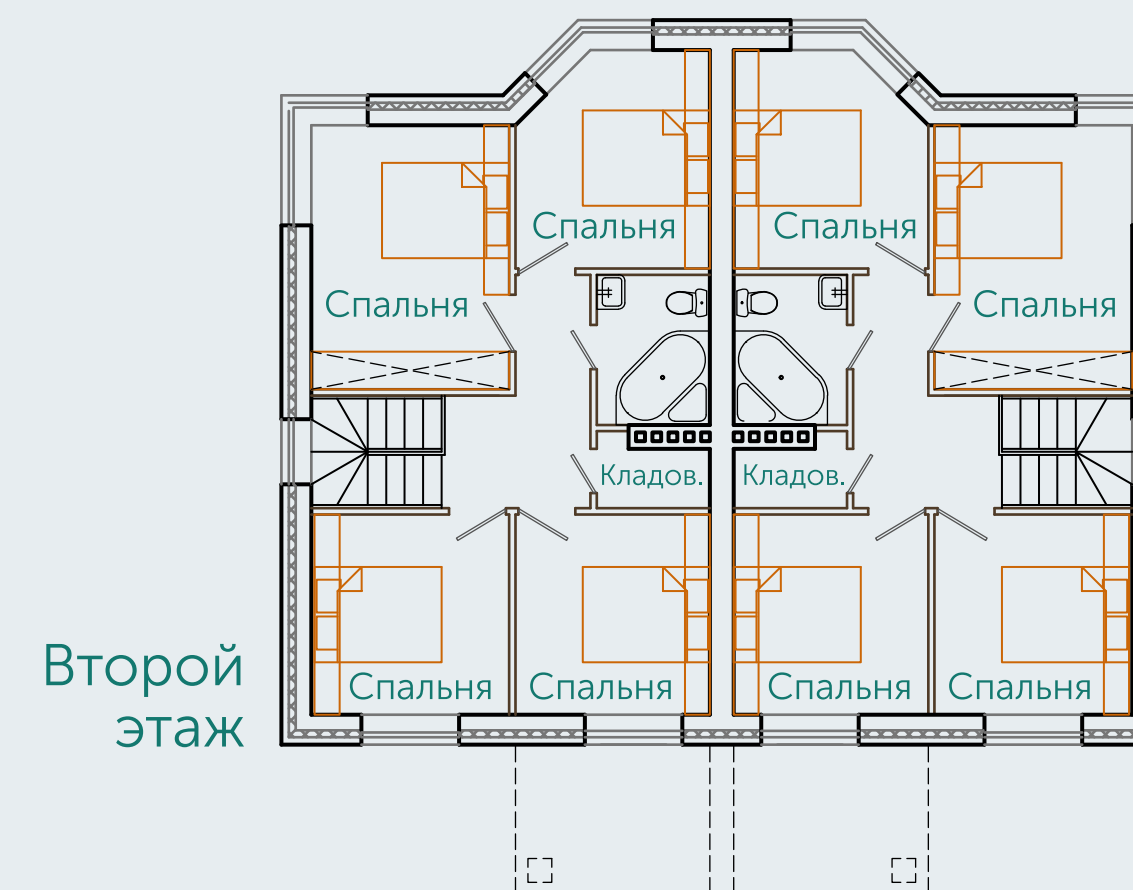
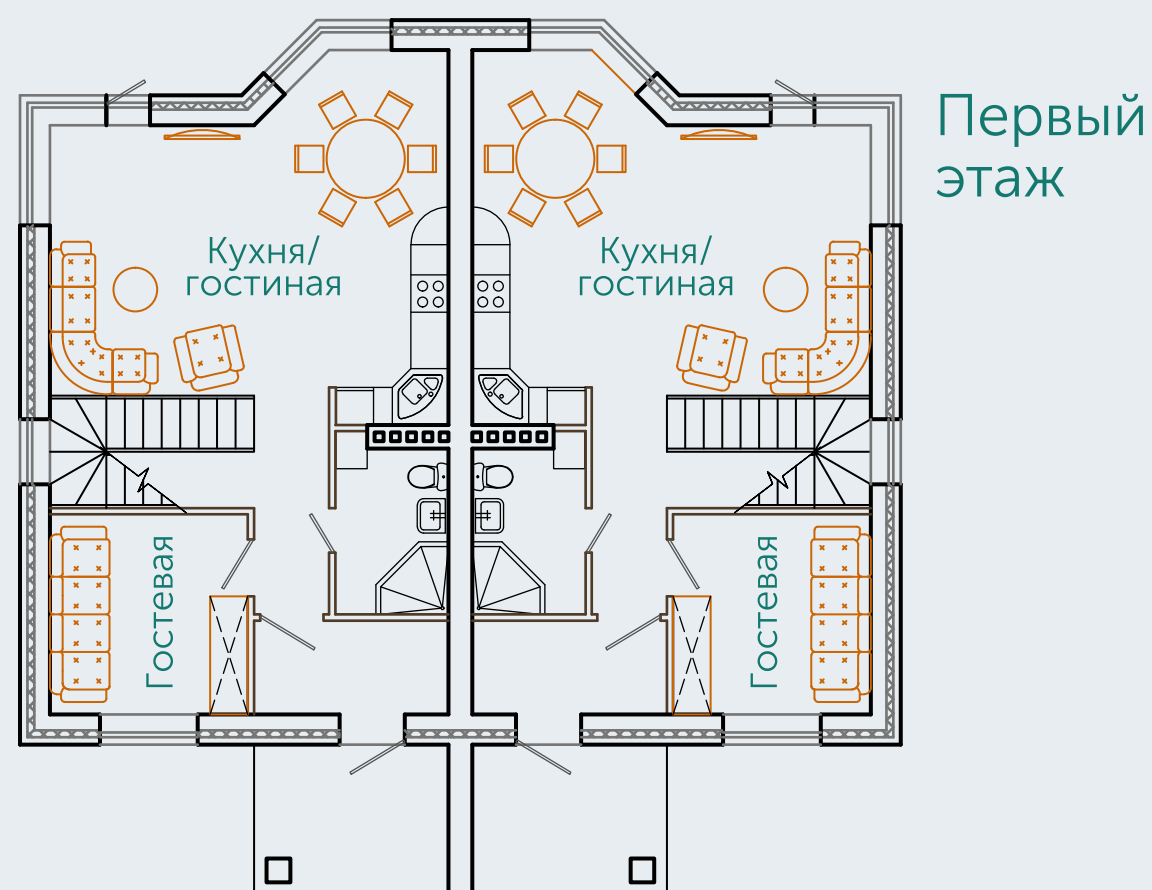
14,77 М² Площадь
веранды

69,49 М² Площадь
второго этажа



ДУПЛЕКС

ВАРИАНТЫ ГОТОВЫХ
КОТТЕДЖЕЙ:
ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ
120 М²



УЧАСТКИ

КАЖДЫЙ КОТТЕДЖ
ИМЕЕТ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ
РАСПОЛОЖЕНИЕ
НА УЧАСТКЕ
С ЛЕСНЫМИ ДЕРЕВЬЯМИ



ВСЕ СВОИ



Всего 32 дома:
Здесь все свои!

КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК SPORTVILLE-2: ВЫБОР ВЗЫСКАТЕЛЬНЫХ И РАЗБОРЧИВЫХ

В поселке сделано все для комфортной жизни:



Красивые пейзажи
и лес вокруг



Высокий
уровень сервиса



Узнаваемые
архитектурные
решения

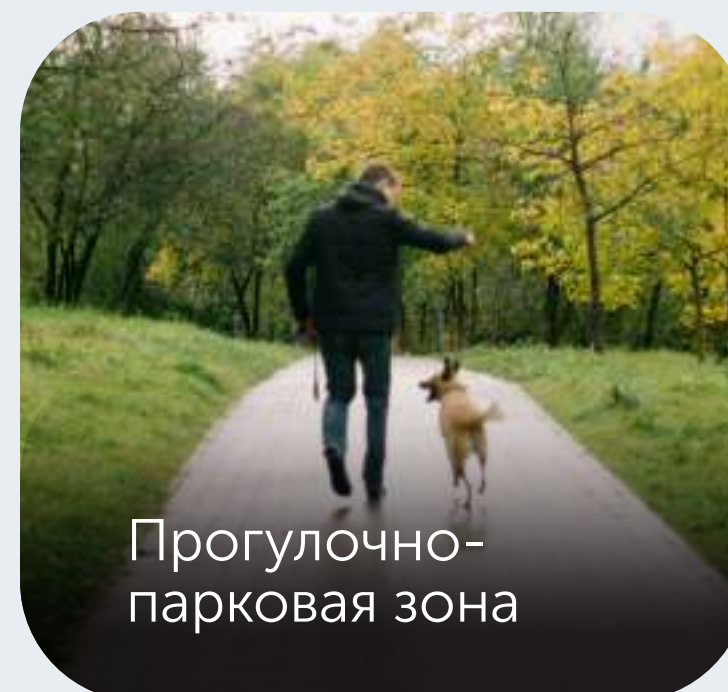


Однородная
социальная
среда



ЧТО ЕСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ

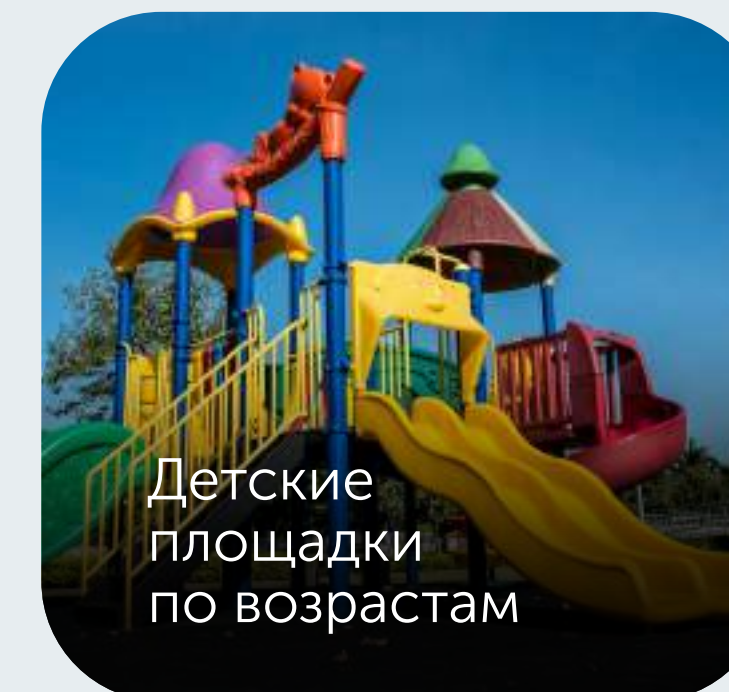
НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА
ПРЕДУСМОТРЕНО ВСЕ,
ЧТО НУЖНО ДЛЯ ОТДЫХА
СОВРЕМЕННОЙ СЕМЬИ
И ЗАБОТЫ О ЗДОРОВЬЕ



Прогулочно-парковая зона



Озеро



Детские площадки по возрастам



Спортивная площадка



Теннисный корт



Футбольное поле



Скверы



Площадка для уличных занятий спортом



О ПРИРОДЕ

SPORTVILLE-2: КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ В ОКРУЖЕНИИ ЛЕСА

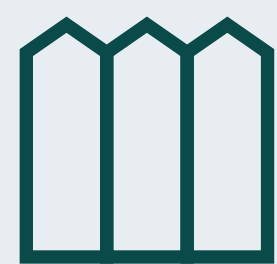


В реликтовом лесу, окружающем поселок, произрастают десятки видов краснокнижных растений, гнездятся журавли, а в водоемах обитают редкие виды рыб.

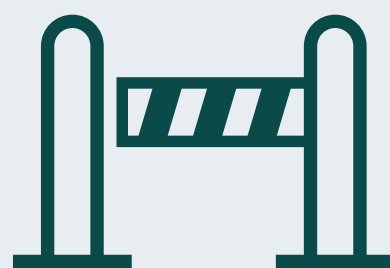
Вы будете засыпать и просыпаться в удивительно красивом месте, которое невозможно забыть, побывав здесь хотя бы однажды!

БЕЗОПАСНОСТЬ

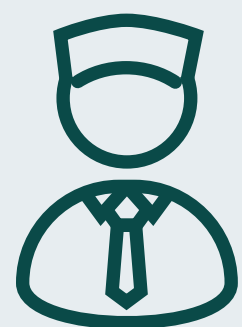
ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ — НАШ ПРИОРИТЕТ



Поселок надежно
огорожен



Организован
пропускной
пункт



Есть
круглосуточная
охрана



Работает система
постоянного
видеонаблюдения



АКТИВНЫЙ ОТДЫХ

В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ
БЛИЗОСТИ НАХОДИТСЯ
ГОРОД ДМИТРОВ
УДОБНО, КОГДА ВСЕ
НЕОБХОДИМОЕ РАСПОЛОЖЕНО
В ЗОНЕ ДОСТУПА



Поселок
Sportville-2



Детские
сады



Школы
и гимназии



Больницы
и поликлиники



Рестораны
и кафе



Бассейны



ТРЦ



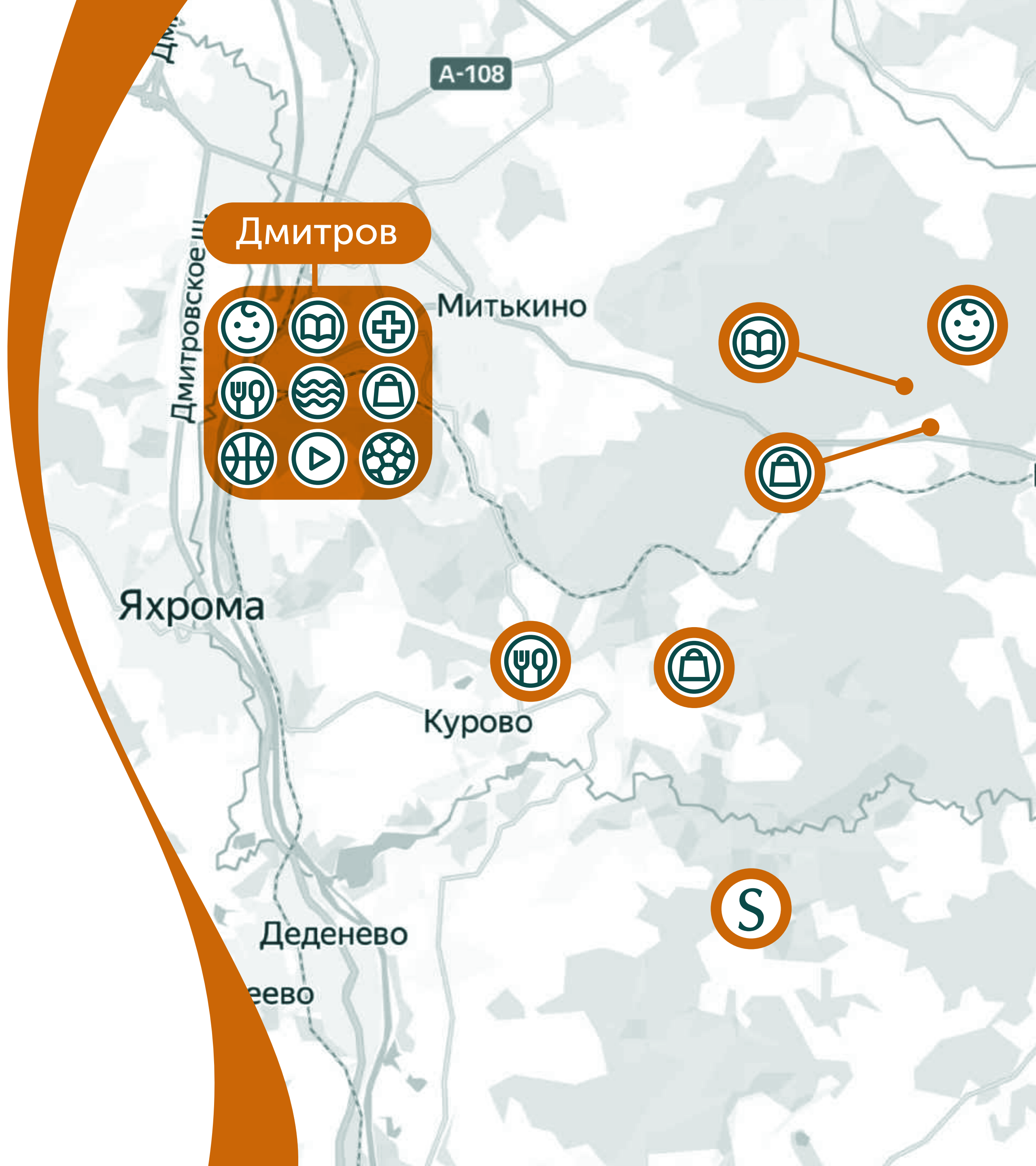
Спорткомплекс
«Росток»



Кинотеатр
«Планета»



Стадион
«Локомотив»



АКТИВНЫЙ ОТДЫХ

НА «ДМИТРОВКЕ» — МОРЕ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ АКТИВНОГО И ПРЕСТИЖНОГО ОТДЫХА



Поселок
Sportville-2



Спортивный
парк «Волен»



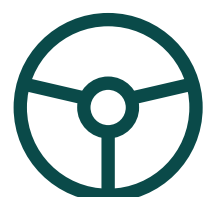
Горнолыжный
курорт «Сорочаны»



Аэроклуб
Paralet



Стрелковый клуб
«Лисья нора»



Картинг-трек
«Маяк»



Гольф поля
«Целеево»
и «Сорочаны»



Клуб воздухо-
плавателей
«Аэронафт»



КАК ДОБРАТЬСЯ

SPORTVILLE-2: ПРИЛЕСНОЙ ПОСЕЛОК, ДО КОТОРОГО ЛЕГКО ДОБРАТЬСЯ

Всегда есть несколько доступных маршрутов:



Платная
трасса М-11



Дмитровское
шоссе



Ярославское
шоссе



СХЕМЫ ОПЛАТЫ



Работаем со всеми
ведущими российскими
банками

ВЫБРАЛИ ДОМ — ВЫБИРАЙТЕ СХЕМУ ОПЛАТЫ

Предусмотрели различные возможности
для комфорта наших покупателей:



Рассрочка
от собственника

от 5%

IT-ипотека

от 6%

Семейная
ипотека

от 8%

Ипотека
с господдержкой



ЖИТЬ В КЛУБНОМ
ПОСЕЛКЕ **SPORTVILLE-2**:
ЗНАЧИТ, ЖИТЬ В ГАРМОНИИ



Коттеджный поселок Sportville-2,
Дмитровский городской округ

sportville2@mail.ru | sportville2.ru | +7 (926) 202-53-52